

Купить квартиру за 7 535 530 рублей на ул Кордон Студеный, 47

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Кордон Студеный, 47

7 535 530 Р

94 194Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 17

Этаж

Квартира с предчистовой отделкой в сданном доме комфорт-класса в ЖК Акварель в сосновом бору. Двор без машин, детские и спортивные площадки с безопасным покрытием, зоны отдыха. 1-й этаж дома – коммерческие помещения-магазины, отделы сферы услуг. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Дом сдан, ключи от квартиры сразу после подписания договора. Для записи на просмотр напишите нам. Жилой комплекс «Акварель» представляет собой группу монолитных зданий. Застройщиком спроектированы различные планировки квартир — от одно- до пятикомнатных, включая двухуровневые, общей площадью от 25,47 до 241,71 кв. м. Внутренняя отделка не выполняется. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха и озеленение. Предусмотрены открытые гостевые автостоянки и подземный паркинг. В непосредственной близости находятся школа, детский сад, продовольственные магазины, кафе и остановки общественного транспорта. Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию дома 1 запланирован на 2 квартал 2024 года, дома 2 - на 4 квартал 2024 года. Номер в базе: J1056L33723

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Менеджер по рекламе](#)

Телефон: [+79053670490](tel:+79053670490)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 16             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 23.00 кв.<br>м |

