

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Калинина, 86

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Калинина, 86

3 900 000 Р

63 934Р за м²



61.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам просторную 3-к квартиру-распашонку на Южной Поляне в ПРЕДЧИСТОВОЙ отделке! Общая площадь квартиры 61,3 м2. Кухня 6 м2 соединена с гостиной. В кухне установлен гарнитур, посудомоечная и стиральная машины, газовая колонка, вытяжка. Вскоре будет установлен духовой шкаф. Жилая площадь 38 м2, в том числе гостиная с выходом на застекленный балкон и 2 смежных комнаты. Санузел отдельный, состояние удовлетворительное. В квартире оборудована просторная и светлая гардеробная с вместительными стеллажами. Кроме этого, для хранения предусмотрены ниши в комнатах и коридоре. Во всех окнах установлены пластиковые окна. Балкон застеклен. ПРОВОДКА в квартире полностью ЗАМЕНЕНА, выполнена штукатурка стен, натянуты потолки с точечными светильниками. Заказаны двери. На крыше дома был проведен ремонт. Подъезд чистый и свежий. Дом расположен в районе Южная Поляна, за остановкой универсам Фортуна . Большое количество общественного транспорта. Тихий зелёный двор окружает дом со всех сторон. С одной стороны новая детская площадка, с другой детский сад 52 (филиал 3). Квартира покупалась для себя, продаётся в связи с изменением планов. Квартира просторная и светлая, достаточно поклеить обои, застелить полы и расставить мебель! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре! Оперативный показ в течение ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870721604](tel:+79870721604)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

