

Купить квартиру за 6 180 000 рублей на пр-кт Строителей, 86

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, пр-кт Строителей, 86

6 180 000 Р

98 095Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 116175497 Продаётся светлая и уютная 3-комнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного жилого панельного дома, расположенная по проспекту Строителей, д. 86, 1979 года постройки. - Общая площадь 63 кв.м. - Жилая площадь 42 кв.м. - Кухня 9 кв.м. Дом с красивым видом из окна, вторая линия от дороги-минимум шума и загазованности. Квартира распашонка, окна выходят на две стороны, не угловая. Удобная планировка, качественный линолеум, пластиковые окна, натяжные потолки, балкон застеклен и оборудован под кабинет, санузел раздельный в керамограните, металлическая входная дверь. Коммуникации и проводка все заменены, установлены новые радиаторы В подарок остается кухонный гарнитур, шкаф в коридоре. Есть свое парковочное место. Парковка оснащенная камерами видеонаблюдения, закрывается шлагбаумом. Тихий двор! Остановки в шаговой доступности. Развитая инфраструктура - рядом школа 57, многопрофильная гимназия 13, детский сад 141 Искорка , спортивный клуб Юный стрелок , Супермаркет Евроспар , Торговый комплекс Стрелецкий , Арбековский рынок, Могилевский дворик, аптеки, парикмахерские, продуктовые магазины Магнит , Караван . Агентство недвижимости Самолет Плюс Володарского работает по всей России, поможет купить или продать любой вид жилой недвижимости в Пензе ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205575](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 42.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |

