

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Кронштадтская, 1

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Кронштадтская, 1

5 200 000 Р

68 421Р за м²



76.00 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1768124. ПРОДАЁТСЯ 2-комнатная квартира в спальном районе Ближнее Арбеково по ул. Кронштадтская, 1. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь (без учета холодных помещений) - 76,7 кв.м, огромная площадь для 2-комнатной квартиры, есть возможность перепланировки в 3-комнатную квартиру!!! - Жилая площадь - 41,5 кв.м. - Кухня - 12 кв.м. - Застекленный и утепленный балкон (под ключ) - 3 кв.м с механизмом по обогреву крыши и снегозадержателем, удобная гардеробная. - Новые радиаторы отопления (биметалл), металлическая входная дверь (новая), пластиковые окна. - Пол с шумоизоляцией, новые подоконники из дерева. - Все трубы заменены. Остается часть мебели: детская (полностью), кухонный гарнитур, плита, шкаф в прихожей, рулонные шторы, водонагреватель в ванной, кондиционер, сантехника. О доме: - Дом 1976 года постройки, кирпичный. - Расположен в районе с развитой инфраструктурой. - Есть технический этаж. - Во дворе большая детская площадка. Инфраструктура: - Напротив дома расположился знаменитый арбековский Детский Парк. - Парк Времен, мемориальный комплекс Разорванная звезда. - В шаговой доступности школа, гимназия и детский садик. - Продуктовые магазины, аптеки, кафе, развлекательные комплексы. - ТЦ Салют, торговый павильон Сады, рынок. - Исторические памятники ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



