

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Бийская, 17

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Бийская, 17

2 300 000 Р

56 098Р за м²



41.00 м²

Общая

22.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

САМАЯ БЮДЖЕТНАЯ ДВУШКА ДЛЯ ВАС! В продаже 2-комнатная квартира ул. Бийская, д. 17. Квартира расположена на 3-м этаже 3-х этажного кирпичного дома (сейчас проводится капитальный ремонт крыши). Год постройки 1983. Общая площадь (без учета балкона) 41,2 м2. Жилая площадь 22,7 м2 (14 + 8,7 м2). Кухня 8,1 м2. Санузел 2,4 м2 + 1,1 м2. Коридор 6,9 м2. Балкон 2,3 м2. Квартира очень теплая и сухая! Отличный вариант, где Вы не переплачиваете за чужой ремонт, а создаете для себя уют самостоятельно. В квартире установлена газовая колонка, что позволяет Вам не зависеть от городского отключения горячей воды, заменены счетчики на газ и воду, на кухне окно ПВХ. Планировка квартиры очень удобная: отдельный санузел, большая кухня, комнаты правильной формы, вместительный коридор, застекленный балкон. Отличный вариант для одного человека, пары или семьи с детьми. Чистый и ухоженный подъезд. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, необходимые магазины, аптека, ПВЗ и многое другое. Рядом много зелени, выход к р. Пенза шикарное место для релакса и отдыха! Есть еще и бонусы для новых собственников огород и подвал! Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #1/550156/14853

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304091](tel:+79502304091)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.70 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



