

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Военный г-к, 104

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Военный г-к, 104

4 200 000 Р

53 846Р за м²



78.00 м²

Общая

51.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

ОДНА из САМЫХ НИЗКИХ ЦЕН во ВСЁМ ГОРОДЕ всего 53 тыс. руб. за кв.м! РЕДКИЙ ВАРИАНТ на ДАННЫЙ МОМЕНТ это ЕДИНСТВЕННАЯ 3-КОМН. квартира в продаже в ВОЕННОМ ГОРОДКЕ! Так же это ОДНА из САМЫХ БОЛЬШИХ 3-ёх или 4-ёх комнатных во ВСЁМ ГОРОДЕ среди ВСЕХ ДОМОВ до 1990-ых годов постройки! ОТЛИЧН. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА в тихом месте прямо у ОЛИМПИЙСКОЙ АЛЛЕИ в ПРЕСТИЖН. микрор-не ЗАПАДНАЯ поляна, рядом с ЮЖНОЙ поляной и ЦЕНТРОМ города! В ШАГ. доступн. университеты ПАИИ и ПГУ, Зоопарк, Парк культуры и отдыха им. Белинского, Пенз. обл. больница им. Бурденко, а также ВСЯ НЕОБХОДИМ. ИНФРА-РА! КРЕПКИЙ КИРПИЧ. ДОМ СТАЛИНСКОЙ постройки! На этаже всего 4 квартиры, в доме 8 квартир! ЧИСТЫЙ подъезд! Крыша коньком, металл. (НЕ течёт, КАП. РЕМОНТ был в 2009г). ВЫСОКИЕ потолки 2,95м! Горяч. вода через газ. колонку выходит ГОРАЗДО ДЕШЕВЛЕ, чем без колонки, и горяч. вода есть всегда! КВАРТИРА на УДОБНОМ 2-ом этаже! Окна выходят на тёплую сторону, на Юго-Запад! ПРОСТОРН. ПЛАНИРОВКА с 3-мя ИЗОЛИРОВАН. комнатами и БОЛЬШОЙ кухней, большим коридором и раздельн. сан. узлом! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ПРОВЕРЕНЫ 1 взрослый собственник! Квартира БЕЗ залогов, БЕЗ обременений и БЕЗ перепланировок! Никто НЕ живет и НЕ прописан! В договоре вся сумма, БЕЗ занижения! Готовы к задатку и сделке! Отличн. вариант для ПРОЖИВАН. семейн. ...

👁 1 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875203766](tel:+79875203766)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	51.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

