

Купить квартиру за 2 590 000 рублей на ул Ударная, 41

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ударная, 41

2 590 000 Р

58 864Р за м²



44.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 117596817 Продаётся двухкомнатная квартира, по ул. Ударная, д. 41. Квартира находится на 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1968 г. п. Ремонт подъезда сделан в 2024-2025 году, чистый, ухоженный, пластиковые окна, неприятные запахи отсутствуют. Ремонт крыши сделан в 2023 году. Ремонт внутридомовых инженерных систем выполнен в 2024 году. Ремонт фасада дома планируется в 2029 году. Квартира полностью под ремонт, окна деревянные, балкон с деревянным остеклением, санузел отдельный. В 2-х комнатах натяжные потолки. Окна выходят на тихую зеленую сторону во двор, есть детская площадка и места для парковки. Главный плюс квартиры, это расположение во дворе дома гимназии во имя святителя Иннокентия Пензенского, в период обучения ваши дети всегда будут в безопасности, второй главный плюс - в этой локации в шаговой доступности имеется вся необходимая для жизни и отдыха инфраструктура: детский сад 139 филиал 1 и 2, школа 18, Инженерно-строительный институт, Университет архитектуры и строительства, Медицинский колледж, колледж транспортных технологий, детская поликлиника 3, стоматологическая поликлиника, Комсомольский парк, спортивный центр Юность, Центр культуры и досуга, а также пункты выдачи, банки, магазины, аптеки и др. Общая площадь 44.9 кв.м. Жилая 30,7 кв.м. Кухня 5,6 кв ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205575](tel:+79085205575)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



