



Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Ленинградская, 8

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ленинградская, 8

3 450 000 Р

80 233Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 117578868 В ПРОДАЖЕ ОТЛИЧНАЯ 2-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ЗАПАДНОЙ Функциональная планировка(комнаты изолированные) Шикарное расположение Вся необходимая для жизни мебель и бытовая техника Делают это предложение максимально выгодным как для проживания так и для сдачи в аренду(все институты на ладони) Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку 13,75%! Описание Дом кирпичный(вторая линия от дороги-нет шума от авто) Окна выходят на спокойный,зелёный двор Дом не проездной перекрыт шлагбаумом-нет трафика авто Общая площадь-43.3кв(комнаты изолированные) В квартире полностью сделан ремонт Полы-б.стяжка +качественный линолеум Проводка-полностью переделана по ГОСТу,новые пакетники Окна пвх с хорошим стеклопакетом Санузел-совмещён(отделан современными материалами)-замена стояка и всех подводящих труб Качественные натяжные потолки Новые радиаторы отопления(квартира очень тёплая) Газовая колонка-всегда есть горячее водоснабжение. В доме полностью перекрыта кровля Отремонтирован подъезд(проводка,окна,трубы) В квартире остаётся-вся необходимая для проживания мебель и техника!!! Инфраструктура: Постоянно развивающийся прекрасный район Отличное расположение дома! В шаговой доступности соц.учреждения,институты,гимназии и масса торговых точек В 5-минутах Олимпийская аллея Нет проблем ...

 1 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875204527](tel:+79875204527)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

