

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Щербакова, 65

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Щербакова, 65

8 600 000 Р

91 489Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 17

Этаж

Продается 3 комнатная квартира по ул. Щербакова 69, в ЖК Баланс . Ближнее Арбеково , за ТЦ Коллаж . Дом 17-ти этажный , кирпичный , класса «Комфорт +» . ДОМ СДАН. В наличии 3 комнатная квартира : Общая площадь 93,9 м2 . Жилая площадь 49,3 м2 . Кухня 15,8 м2 . Лоджия 4,7 м2 Отделка White-box . В квартире произведена полусухая цементно-песчаная стяжка, штукатурка и шпаклевка стен и откосов , так же сделана звукоизоляция на полах по всему периметру квартиры , лучевая разводка системы отопления с установкой счетчиков поквартирного учета тепла , установлены.входная металлическая дверь , корзины под кондиционеры .Возможно проведение ремонта с включением в стоимость по договору. Все виды оплаты: наличные, семейная ипотека, любые сертификаты.

0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Виктория](#)

Телефон: [+79022002803](tel:+79022002803)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 12             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 16.00 кв.<br>м |

