



Купить квартиру за 5 250 000 рублей на пр-кт Строителей, 156

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, пр-кт Строителей, 156

5 250 000 Р

76 087Р за м²



69.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов Пензы — Арбеково, пр. Строителей, дом 156. Планировка и площадь: • Общая площадь — 71,5м² (с учетом балкона) • Комнаты изолированные • Кухня просторная, правильной формы • Санузел отдельный, в кафеле • Балкон застеклён
Состояние: • Квартира чистая и ухоженная • Капитальный ремонт выполнялся ранее, стены выровнены, пол стяжка • На полу линолеум • Установлены пластиковые окна • Сантехника исправна • Хорошая металлическая входная дверь
Дополнительно: • Остаётся вся мебель — не новая, но крепкая и добротная • Тамбур на 4 квартиры, соседи спокойные • Есть парковочное место
Арбеково — развитый район: рядом школы, детские сады, магазины, остановки, поликлиника, парк • Отличная транспортная доступность
Документы: • Один собственник • Быстрый выход на сделку • Возможна ипотека и материнский капитал
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Отличный вариант для семьи или тех, кто ищет просторную квартиру в Арбеково!

0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870709868](tel:+79870709868)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

