Купить квартиру за 1 800 000 рублей на проезд Виноградный 2-й, 28

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, проезд Виноградный 2-й, 28

1 800 000 Р

66 667Р за м^2

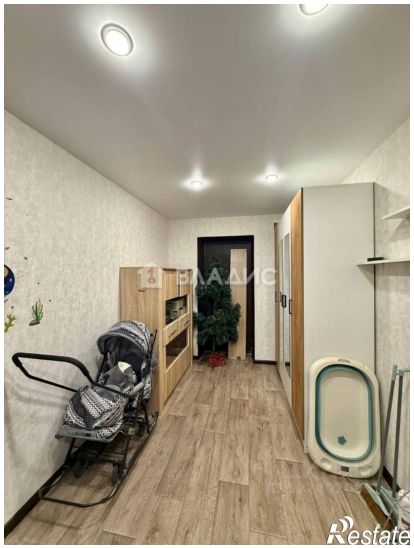
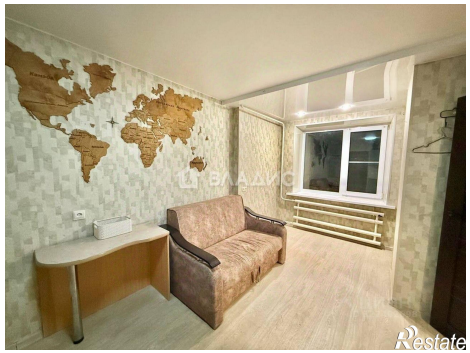
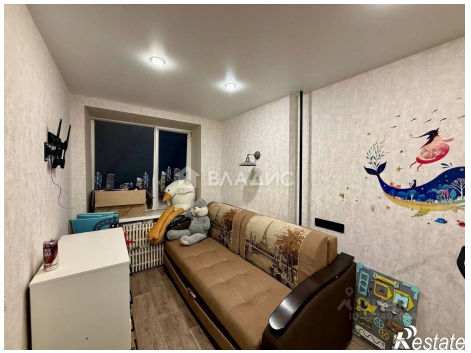
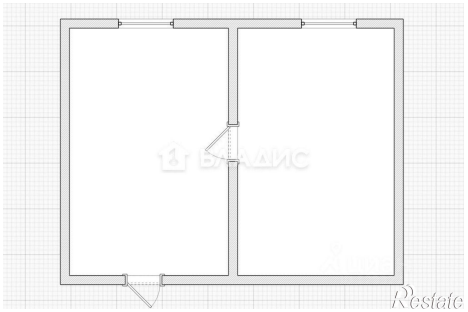
27.00 м^2	19.80 м^2	3.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1811606. Продаётся уютная квартира в общежитии блочной секции по адресу: 2-й Виноградный проезд, 28. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1978 года постройки. Общая площадь: 27,8 кв.м. В комнате выполнен современный и качественный ремонт: - установлены пластиковые окна и металлическая входная дверь; - полностью заменена электрика; - постелен линолеум приятного оттенка; - поклеены флизелиновые обои; - натяжные потолки со встроенным освещением. В ПОДАРОК! Новому жителю остаётся вся мебель. Доброжелательные, спокойные соседи. Можно легко подвести коммуникации в комнату, чтобы обустроить собственный санузел, что позволит вам сделать отдельную полноценную квартиру. Дом расположен в тихом и уютном районе Пензы — Арбеково. До Ульяновского парка — 15 минут пешком. Рядом есть ТРЦ Коллаж, ТРЦ Квадрат, гипермаркет Лента, Леруа Мерлен В шаговой доступности Гимназия 63 и детский сад 141. Сетевые магазины (Пятёрочка, Магнит) в пяти минутах ходьбы. Фитнесы-клуб Алекс Фитнес в соседнем доме, аптеки в микрорайоне, до поликлиники - 6 минут пешком. Остановка Путепровод находится в 5 минутах пешком от дома. Через неё проходят большая часть общественного транспорта города. Один взрослый собственник. Обременений нет Чтобы познакомиться с комнатой поближе - ...

0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79085305312

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.80 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м