

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Аустрина, 176

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Аустрина, 176

3 200 000 Р

64 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1830546. Новое предложение в Пензе: Продается 2-комнатная квартира по ул. Аустрина, 176 — идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и уют! Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1988 года постройки. Общая площадь- 50,3 кв. м. Жилая площадь- 27,5 кв. м. Две изолированные комнаты с окнами на улицу и во двор 12,5 и 15 кв.м Квартира распашонка ,что добавляет уют и удобство. Высота потолков 2,6 м добавляет простора. Кухня площадью 9,7 кв. м оснащена всем необходимым для приготовления пищи,имеет квадратную форму,что добавляет удобства для всех членов семьи. Косметический ремонт позволяет новым владельцам въехать и начать жить без дополнительных вложений. Не угловая квартира обладает одной лоджией, где можно обустроить уютное место для отдыха. В подарок покупателю остаётся часть мебели. Развитая инфраструктура района, лёгкий доступ к общественному транспорту и удобное расположение делают эту квартиру привлекательной для семей и молодых специалистов. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



