

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Лодочная улица, 19

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Лодочная улица, 19

3 500 000 Р

92 105Р за м²



38.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продам уютную 1-ком. квартиру с отличной планировкой по ул. Лодочная, 19. Кирпичный дом с толстыми стенами . 2-й этаж из 4-х. Общая площадь квартиры -37,7 кв.м. Кухня - 8,5 кв.м. Просторная прихожая. Раздельный сан. узел. Есть кладовая. Просторная комната-18, 2 кв.м. с выходом на большую (размеры 1х6 кв.м.) и светлую лоджию с видом. на живописный пруд. Квартира чистая и ухоженная. Свободна от регистрации. Отлично подойдёт как для проживания, т.и. для сдачи в аренду! По желанию остаётся вся необходимая мебель и техника. Уникальное месторасположение дома в экологически чистом зелёном районе города! При этом вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура в шаговой доступности! Магазин , аптека, остановка общественного транспорта. До центра города - 15 мин. В шаговой доступности также Сельхозакадемия!! Есть своё просторное подвальное помещение. Приятный бонус - ухоженный участок земли с сараем и просторным сухим погребом! Квартира без обременений. Один собственник с момента постройки. Подойдёт под любую форму оплаты. Звоните и записывайтесь на показ. Торг!

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085307950](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



