

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на ул Егорова, 2

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Егорова, 2

2 750 000 Р

62 500Р за м²



44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1845423. Срочно продается просторная 2-комнатная квартира в микрорайоне КПД, по ул. Егорова, 2. Рассмотрим вариант обмена на 2 комнатную квартиру в микрорайоне Стрела в этой же цене. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Общая площадь 44,4 кв.м. Жилая площадь 31 (19,2+11,8) кв.м. Площадь кухни 5,9 кв.м. Высота потолков 2,5 м. Квартира с хорошим ремонтом. По всей квартире натянуты натяжные потолки. На полу комнаты уложен качественный линолеум. Санузел и ванная комната совмещенные и частично отделаны кафельной плиткой. Установлены качественные стеклопакеты. Установлены новые межкомнатные и входная двери. Стены выравнивались по маякам. На пол дополнительно укладывалась ДСП. Электрика и счетчики устанавливались новые. Трубы на воду заменялись и устанавливались новые счетчики на воду. Дом 1965 года постройки, кирпичный.. На входной двери в подъезд установлен домофон. Соседи порядочные и доброжелательные. Низкие коммунальные платежи. Отличный тихий двор. Перед домом удобная парковка. Мебель остается по договоренности. В шаговой доступности: - остановки общ. транспорта - Улица Саранская и Магазин Светофор, - магазины, - школы и детский сад. Здесь приятно жить, зная, что все необходимое рядом, а дом окружен уютом и тишиной. И это только малая часть ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



