

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Коммунистическая, 41Б

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Коммунистическая, 41Б

8 200 000 Р

112 329Р за м²



73.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира в центре города ул. Коммунистическая, 41 Б Дом 2008 года постройки. Квартира расположена на 9 этаже 9-и этажного кирпичного дома + полноценный технический этаж, капитальный ремонт крыши был в 2023г. Общая площадь 67,6 кв.м + застекленная и отделанная лоджия площадью 6,3 кв.м. Жилая площадь 40,3 кв.м (комнаты 24,1 + 16,2 кв.м). Кухня площадью 11,5 кв.м. Квартира в отличном состоянии, ремонт делали для себя, натяжные потолки, на полу ламинат и напольная плитка, санузел раздельный. Окна квартиры выходят на две стороны. В подарок остается кухонный гарнитур, шкаф в прихожей и зальная стенка. В шаговой доступности детский сад, финансово-экономический лицей 29, школа 58, крупные сетевые магазины Магнит, Караван, Пятерочка и многое другое. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан и не проживает, документы готовы, поэтому возможен быстрый выход на сделку. Полная стоимость в ДКП. Цена 8200 тысяч рублей. ТОРГ. Рассмотрим любую форму оплаты.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875021909](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



