

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Лядова, 52

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Лядова, 52

5 800 000 Р

85 294Р за м²



68.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается 3-комн. квартира в одном из востребованных районов города - ул. Лядова, 52 (Арбеково) 2/10-этажного панельного дома. Общая площадь: 68,1 м² (по документам, без учета лоджии). Жилая площадь: 41,4 м² (изолированные комнаты 10,9 м² + 15,8 м² + 14,7 м²). Площадь кухни: 9,7 м². Лоджия застеклена. *Состояние квартиры хорошее - чистая, аккуратная, ухоженная, стены и полы ровные, окна пластиковые, с/у в плитке, установлены новые батареи. *Не угловая, теплая, светлая. * В подвале произведен капитальный ремонт всех труб и коммуникаций. *Имеется кладовка в тамбуре - дополнительное место хранения. *Чистый, ухоженный подъезд, в котором выполнен капитальный ремонт. *В квартире остается часть мебели. Заезжай и живи! Арбеково - один из самых востребованных районов города: около дома школа, детский сад, магазины, торговые центры - это очень важно для комфортной жизни семьи! Зеленый двор, много деревьев и чистая ухоженная территория, что глаза радуются. Эта квартира отлично подойдет для молодой семьи! Документы готовы к сделке! ☎️ Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр - эта квартира ждет своих новых хозяев!

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Краснова Яна](#)

Телефон: [+79656301844](tel:+79656301844)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

