

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Калинина, 91

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Калинина, 91

4 600 000 Р

102 222Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44.9 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Пенза, микрорайон Южная Поляна, улица Калинина, дом 91. Жилая площадь составляет комфортные 22 квадратных метра, а кухня занимает 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый и просторный, что является удобным решением для экономии пространства. Большая лоджия на две комнаты. Установлен кондиционер. Имеется кухонный гарнитур и системы хранения вещей. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка – идеальное место для отдыха и игр детей. Для автовладельцев предусмотрены удобные парковочные места во дворе и возможность использования гаража. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк, который станет прекрасным местом для прогулок на свежем воздухе. Рядом расположены аптеки «Плюс» и «Вита Экспресс», продуктовые магазины «Красное&Белое», а также студии красоты и киоски фастфуда, что делает повседневную жизнь максимально комфортной ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Лалазарян Людмила](#)

Телефон: [+79656303632](tel:+79656303632)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

