

Купить квартиру за 3 245 000 рублей на ул Совхоз-техникум, 3

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Совхоз-техникум, 3

3 245 000 Р

90 139Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома 2001 года постройки. Эта квартира — отличный выбор для молодых пар или студентов. Высота потолков составляет 2.45 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещения. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Площадь кухни составляет 8 кв. м, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В квартире есть один отдельный санузел и лоджия, куда можно выйти на утренний кофе или вечерний отдых. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, что гарантирует надежность и комфорт проживания. В шаговой доступности находятся дет/сад и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов городской жизни. На территории находится аграрный колледж. Можем продать квартиру как ГАБ (готовый арендный бизнес). Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205620](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



