

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Фабричная, 7

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Фабричная, 7

5 500 000 Р

84 615Р за м²



65.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаю отличную 3-к квартиру по улице Фабричная 7 Дом 1991 года постройки. Большая квартира в хорошем жилом состоянии расположена на 10 этаже 10 этажного дома, есть полноценный технический этаж. Общая площадь 65 м2 с учетом 1/2 лоджии (63,5 м2 без учета лоджии), жилая площадь 40,9 м2. Комнаты просторные (17.3, 12.1, 11.5 м2), правильной геометрической формы. Квартира очень светлая и теплая, распашонка! На полу комнат и прихожей износостойкий ламинат, под ним - стяжка, на полу зоны кухни - кафельная плитка. Пластиковое остекление во всей квартире. Санузел раздельный, декорирован элегантным кафелем современного образца, ухоженная сантехника, есть счетчики на потребление воды. Просторная кухня (11 м2), станет излюбленным местом отдыха и общения для семьи и гостей. По проекту в квартире есть большая лоджия, она остеклена окнами ПВХ и отделана. Лоджию можно использовать как дополнительные хозяйственные помещения, оборудовать рабочий кабинет или шикарную зону отдыха. Выход нее из комнаты. Вас приятно порадует просторная прихожая, где размещен эргономичный шкаф-купе с полками и вешалами для вещей. В квартире есть надежная металлическая входная дверь. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур, встроенные шкафы в прихожей и комнате. Тамбур на две квартиры обеспечивает дополнительную ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085311930](tel:+79085311930)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



