

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Бородина, 17

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Бородина, 17

2 450 000 Р

90 741Р за м²



27.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Объект №4139. Новинка! В продаже уютная меблированная 1-к квартира (27 м²) в Ближнее Арбеково.Бородина 17, 3/9 этаж. Продажа в связи с переездом.КВАРТИРА не угловая , не торцевая , очень теплая.Ремонт частичный- окна пластиковые,балкон в дереве(около 3х метров), на полу бетонная стяжка, дверь входная металлическая, тамбур на две квартиры- доп.место под шкаф/обувь. Комната 12 метров с зонированием. Установлены приборы учёта на воду и газ. Окна на юго-восток , вид во двор. ДОМ образцового содержания под управлением ТСЖ, чисто в подъездах , цветы на площадке, новый лифт. Тупиковый двор с хорошей детской площадкой, без тополей), лавочки для жителей, отдельная парковка за шлагбаумом, мусорка отгорожена.Локация ТОПовая, особенно для семейных - в шаговой доступности 3 детских сада, 2 школы, ТРЦ с кинотеатром, 2 парка, храм, магазины и пункты выдачи, 3 остановки общественного транспорта в разных направлениях.Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Безопасная сделка, оперативный показ гарантированы.Мебель и техника остаётся по договорённости. Можно в ипотеку (помогу).Звоните, пишите! Не упустите хороший вариант.

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Трошин Андрей](#)

Телефон: [+79093189890](tel:+79093189890)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

