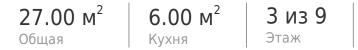


Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Бородина, 17

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Бородина, 17

2 450 000 P

90 741Р за м<sup>2</sup>



Объект №4139. Новинка! В продаже уютная меблированая 1-к квартира (27 м²) в Ближнее Арбеково. Бородина 17, 3/9 этаж. Продажа в связи с переездом. КВАРТИРА не угловая, не торцевая, очень теплая. Ремонт частичный окна пластиковые, балкон в дереве (около 3х метров), на полу бетонная стяжка, дверь входная металлическая, тамбур на две квартиры доп. место под шкаф/обувь. Комната 12 метров с зонированием. Установлены приборы учёта на воду и газ. Окна на юго-восток, вид во двор. ДОМ образцового содержания под управлением ТСЖ, чисто в подъездах, цветы на площадке, новый лифт. Тупиковый двор с хорошей детской площадкой, без тополей), лавочки для жителей, отдельная парковка за шлагбаумом, мусорка отгорожена. Локация ТОПовая, особенно для семейных - в шаговой доступности 3 детских сада, 2 школы, ТРЦ с кинотеатром, 2 парка, храм, магазины и пункты выдачи, 3 остановки общественного транспорта в разных направлениях. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Безопасная сделка, оперативный показ гарантированы. Мебель и техника остаётся по договорённости. Можно в ипотеку (помогу). Звоните, пишите! Не упустите хороший вариант.

● 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: Трошин Андрей Телефон: +79093189890





Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 3

Этажей всего 9 Площадь кухни 6.00 кв. м





















