

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Новый Кавказ, 8

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Новый Кавказ, 8

8 100 000 Р

112 500Р за м²



72.00 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1691246. Предлагаем Вашему вниманию 2-комнатную квартиру в центре города по ул. Новый Кавказ, 8. Квартира расположена на 7 этаже 10 этажного дома 2004 года постройки. Имеется кладовая на этаже и свое парковочное место! Общая площадь без учета лоджии: 69,1 кв.м. Жилая площадь: 38,4 кв.м. Кухня: 13,8 кв.м. Высокие потолки: 2,6 метров. Комнаты изолированы. Идеальный вариант вложения денежных средств, как с целью рентного дохода, так и для собственного проживания. Удобная планировка. Санузел раздельный. Установлены пластиковые окна. При продаже остаётся мебель и техника. Территория жилого комплекса огорожена, большая удобная парковка, детская площадка, места для отдыха, магазины. В шаговой доступности ТРК Суворовский , Филармония, ККЗ, Лицей 14, Детский сад 88 г. Пензы Светлячок, академия Ростум и многое другое. Хорошая транспортная развязка. Один собственник. Любая форма оплаты!

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

