

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Фабричная, 3

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Фабричная, 3

7 100 000 Р

114 516Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 14

Этаж

Жилой комплекс Сити-М, кирпичный дом . В доме салон красоты, парикмахерская , стоматологическая клиника , пункты выдачи : OZON, Wildberries , Яндекс маркет , Бристоль и многое другое . Шикарная, функциональная планировка - Общая площадь 62,3 без учёта лоджий - Жилая 37,17 м2 - Комнаты изолированные : 14,45 м2 и 22,72 м2 с выходом на лоджию - Кухня 11,61 м2 - Коридор 9,53 м2 - С/у отдельный , ванная 2,85 м2 , туалет 1,30 м2 - Лоджия 5,47 м2 застекленная В комнатах ламинат , коридор/кухня линолеум , потолки гипсокартон, с/у в кафеле, установлены счётчики. Развитая инфраструктура . В шаговой доступности абсолютно всё: школа, детский сад, детская поликлиника , стоматология, магазины, салоны красоты, банки, аптеки , медицинские центры и многое другое. Любая форма расчёта! Один собственник! Квартира без обременения и долгов! Полная стоимость в ДКП! Свободна от проживания и зарегистрированных лиц . Просмотр в любое время по предварительному звонку. ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875207736](tel:+79875207736)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 14                  |
| Площадь жилая     | 37.20 кв. м | Площадь комнат | 14.45 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |                     |

