

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Луначарского, 40

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Луначарского, 40

3 500 000 Р

63 636Р за м²



55.00 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Пензе по ул. Луначарского, 40 Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Общая площадь — 55,6 кв. М. Жилая площадь— 39,9 кв. М. Площадь кухни — 6 кв. М. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел в кафеле, на полу плитка. Требуется косметический ремонт. Расположение квартиры очень удачное: развитая инфраструктура, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни — школы, детские сады, аптеки, магазины, спортивные клубы. Рядом с домом всегда найдётся место для парковки автомобиля. Квартира без обременений и долгов. Собственник 1 взрослый человек, более 5 лет., без занижений соответственно. Готовы к сделке завтра. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр реального объекта недвижимости. Юридическое сопровождение сделки. Помощь в выгодном оформлении ипотеки в различных банках нашего города Ваш менеджер-Орехова Екатерина Номер объекта: #1/1000544/22775

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869402472](tel:+79869402472)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

