

Купить квартиру за 3 249 000 рублей на ул Суворова, 90А

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Суворова, 90А

3 249 000 Р

77 357Р за м²



42.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1906724. Продается 3-комнатная квартира в центре города по ул. Суворова, 90А. Общая площадь 42 кв.м. Жилая площадь 31 (17+8+6) кв.м. Площадь кухни 5 кв.м. Площадь санузла 3,5 кв.м. Высота потолков 3,2 м. Особенности квартиры: - балкон остеклен и утеплен в 2024 году, - все окна в квартире пластиковые, - установлены новые электросчетчик и пакетники, - ванная комната отделана кафельной плиткой, сантехника вся установлена новая, - стояк полностью заменен, - на полу в квартире ДСП, - стены выравнивались по маякам, - в подарок покупателю достанется кладовка в подвале запираемая на ключ. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома. Кирпичный дом 1961 года постройки. В подъезде сделан косметический ремонт. На двери в подъезд установлен домофон. Произведен капитальный ремонт крыши, фасада дома и стояка. В квартире очень тепло. Коммунальные платежи низкие! В шаговой доступности - Сбербанк, - лицей №2, - школа №44, - цирк, - КТ Современник, - ТЦ Сан и Март и Красные холмы и прочие магазины. - остановки общественного транспорта Сбербанк и Улица Володарского в 100 метрах от дома. И это только малая часть. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Отличные соседи. Принимается любая форма оплаты. Есть разумный торг. Помощь в одобрении ипотеки, во всех банках города ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Харламов Алексей Александрович](#)

Телефон: [+79624728018](tel:+79624728018)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

