

Купить квартиру за 8 899 000 рублей на ул Урицкого, 45В

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Урицкого, 45В

8 899 000 Р

193 457Р за м²



46.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Объект 4247. НОВИНКА. В продаже ВИДовая Евро2-к квартира в ЦЕНТРЕ, дом 2024 г. постройки. Новый хороший ремонт, мебель и техника. АНАЛОГОВ нет! Этаж 13 /18. Особенность КВАРТИРЫ: --тёплый пол в санузле и на лоджии; -гардеробная-постирочная; -раздельный санузел; -просторная прихожая с вместительным шкафом 3 на 3 м.; -кухня 12.5 м² с просторной 6 м. лоджией для отдыха и работы ; -лоджия с панорамным остеклением и шикарным видами на восточную часть города; -комната 13.5 м² с большим окном; -из техники установлены кондиционер, посудомоечная машина, бойлер, вытяжка. Особенности ЖК : — потолки высотой 3(!) метра, что добавляет простора, — тройные межквартирные стены, что обеспечивает тишину, — единая галерея холлов с дизайнерской отделкой и картинами, — закрытый двор-сад без машин с ландшафтным дизайном, — площадки для отдыха, — детская зона на 2м уровне, — подземный паркинг, —фитнес-клуб и т.д. ЖК КВАРТАЛ 55 расположен в историческом ЦЕНТРЕ у набережной, в шаговой доступности от подвесного моста, Ростка и набережной Суры. Рядом расположены магазины, ТРЦ, медицинские центры, рестораны, кафе, бутики, школы -все что нужно для комфортной жизни и д/бизнеса. Квартира свободна от регистрации и проживания. Рассмотрим любую форму оплаты, в т.ч. обмен с вашей доплатой. Жду обращений.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085311502](tel:+79085311502)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



