

Купить квартиру за 3 099 000 рублей на ул Луначарского, 44

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Луначарского, 44

3 099 000 Р

88 543Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

ТОЛЬКО С НАМИ МОЖНО КУПИТЬ ЭТУ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12,25% Примерный платеж - 30 тысяч рублей!!! Продам отличную квартиру в ТЕПЛОМ, УЮТНОМ, КИРПИЧНОМ доме 1985 года постройки, с ГИГАНТСКОЙ кухней 9м2!!! Имеется Технический этаж, ремонт крыши делали 2 года назад. Отличная звуко и теплоизоляция! Нет соседей сверху! Полноценная площадь 35,5 м2 плюс балкон!!! Нормальный ремонт: сан.узел в кафеле современного образца, свежая сан.техника, надежная металлическая дверь, качественные пластиковые окна, балкон также застеклен пластиком и отделан! На полу в кухне и зале качественный ламинат! Просторная комната 18.5 м2. Гигантская кухня 9 м2!!!! Есть кладовка! Контингент дома - спокойный, квартиры здесь давали железнодорожникам! В подарок остается: стиральная машина, холодильник, микроволновка, кухонный гарнитур, газовая плита, шкаф в коридоре, обеденный стол, компьютерный стол!!! Отличная инфраструктура: остановки (уехать можно в любой конец города, до центра - 5 минут!), поликлиника, садики и школы в шаговой доступности, все магазины рядом!!! Рядом много учебных заведений: колледж пищевой промышленности, колледж транспортных технологий, Пензенский техникум железнодорожного транспорта, ПГУАС, ПензГТУ! ТОЛЬКО С НАМИ МОЖНО КУПИТЬ ЭТУ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12,25% Примерный ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869409289](tel:+79869409289)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

