

Купить квартиру за 9 970 000 рублей на ул Фабричная, 3

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Фабричная, 3

9 970 000 Р

114 598Р за м²



87.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Код объекта: 1933179. Продается просторная, 3-комнатная квартира по ул. Фабричная 3 в ЖК «Сити-М». Квартира расположена на 10 этаже 17-этажного кирпичного дома, 2012 года постройки, из которой открывается прекрасный вид на город. Общая площадь 87 кв.м. (без учёта 2-х лоджий). Жилая площадь 53 (21+17+15) кв.м. Кухня 13 кв.м. Ванная - 4 кв.м. Санузел - 1,7 кв.м. Прихожая - 14,8 кв.м. 1 лоджия - 5,3 кв.м. 2 лоджия - 3,4 кв.м. Изолированные комнаты, шикарная, функциональная планировка – распашонка, лоджии утеплены и полностью отделаны, установлены тёплые полы, выход из кухни на большую лоджию, из комнаты на лоджию поменьше. В квартире полы залиты – застелены линолеумом, стены идеально выровнены. Все коммуникации сделаны с нуля и качественно, ванная комната и туалет отделаны современными материалами с качественной сантехникой, имеется бойлер на случай отключения горячей воды. В доме расположены: салон красоты, парикмахерская, стоматологическая клиника, пункты выдачи: OZON, Wildberries, Яндекс маркет, Бристоль и многое другое. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности абсолютно всё: школа, детский сад, детская поликлиника, стоматология, магазины, салоны красоты, банки, аптеки, медицинские центры, МФЦ, остановки общественного транспорта и многое другое. Любая форма расчёта! Один ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Кондратьева Оксана Владимировна](#)

Телефон: +79603286189

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	13.00 кв. м

