

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на улица Кордон Студеный, 47

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Кордон Студеный, 47

3 690 000 ₽

131 786 ₽ за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 18

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в ЖК Акварель. ЖК расположен в экологически чистом районе в сосновом бору. Огороженный благоустроенный двор, видеонаблюдение по периметру. Двор без машин. Автостоянка по периметру дома, а также есть подземный паркинг. Магазины на первом этаже, детские и спортивные площадки с мягким покрытием, площадка для выгула собак, фруктовый сад. Остановка общественного транспорта в 50 метрах, рядом школа № 19, детский сад. Аграрный институт, спортивный комплекс Семейный. Атмосферный холл, где можно расположиться с чашечкой кофе. Бесшумные современные лифты. Квартира расположена на 9м этаже из 18 ти. Окна смотрят на завораживающую панораму соснового бора. Простор, чистейший воздух, чарующий закат- все это ждет вас именно здесь. Квартира с новым ремонтом, никто не жил! Новая входная металлическая дверь, лучевая разводка отопления, установлена система теплый пол по всей квартире. В коридоре и на кухне керамогранит, в комнате ламинат 33 класса. Санузел в современной плитке, инсталляция, душевая зона. Установлен бойлер. Натяжные потолки, точечные и трековые светильники. В кухне гостиной располагается диван-дополнительное спальное место. В коридоре встроенные шкафы. ОСТАВИМ В ПОДАРОК АБСОЛЮТНО ВСЕ!!! ( Кухня со встроенной техникой, холодильник, стиральная машина ...

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79022002458](tel:+79022002458)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 9             |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

