

Купить производственную площадь за 8 676 920 рублей на ул Ульяновская, 56

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ульяновская, 56

8 676 920 Р

33 118Р за м²



262.00 м²

Общая

Продается помещение - пристрой к жилому дому площадью: 262,7 кв. м., расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Ульяновская 13 Помещение подойдет под любое легкое производство, склад, офис, пекарню, пункт комплектации и выдачи заказов, детский центр, салон красоты, фитнес центр, медицинский центр и т. д. Основные характеристики и преимущества помещения: - расположено недалеко от трассы М5, внутри жилого квартала; - встроено-пристроенное помещение к жилому дому; - 3 отдельных выхода; - круглосуточный доступ для арендатора; - полы плитка, стены частично в плитке, частично окрашен, потолок натяжной. - наличие всех городских коммуникаций: водоснабжение, водоотведение, отопление; - мощность электроэнергии до 100кВт; - помещение состоит из трех больших залов и подсобных помещений. Стоимость 10 000 000 рублей (33117 руб./кв. м.) Арт. 71628206

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](tel:+79869354821)

Характеристики

Этажей всего 1

