

Купить производственную площадь за 42 000 000 рублей на улица Пушкири, 45

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Пушкири, 45

42 000 000 Р

4 200Р за м²



10000.00 м²

Общая

В продаже производственный-складской комплекс с земельным участком расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Пушкири. Данный комплекс имеет основные характеристики и преимущества: - Локация объекта недвижимости: Отличное расположение для логистики. Удобные подъездные пути для всего транспорта; Территориальное расположение в городе - Первомайский район/ «Терновка». - Характеристики помещения и территории: - Земельный участок общей площадью 10.000 кв.м.; - Огороженная территория; - Складская производственная площадь помещений 350 кв.м., имеются две кран-балки, высота потолков – 6 м, высота ворот – 4 м, что позволяет малотоннажному транспорту заезжать во внутрь; - Электрические мощности: 150 кВт. (есть возможность увеличения), 220В-380В; - Своя газовая котельная (Газ среднего давления); - Городское холодное водоснабжение; - Есть место для маневра транспорта. \+ Также на участке на участке имеется свой пруд с рыбой, рыбацкий домик с беседкой для отдыха и баня. Стоимость помещения: 42 000 000 рублей. Хорошая инвестиция для собственников бизнеса. Готы принять и рассмотреть встречные предложения. Юридическая чистота сделки гарантирована. ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Лот №203583

👁 5 с 28.01.2022, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](tel:+79270960018)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

