

Купить торговое помещение за 5 214 550 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Ладожская улица, 9

5 214 550 Р

94 983Р за м²



54.90 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Продается коммерческое помещение по ул. Ладожской,9 (ЖК Лермонтов) Коммерческое помещение в строящемся 16- этажном доме. площадь помещения – 54,89 кв.м. стоимость помещения – 5 214 550 руб. Возможны разные формы оплаты, например беспроцентная рассрочка. 1 этаж, отдельная входная группа с современной дизайнерской отделкой – материал стен керамогранит. Высокие потолки – 4.1 метра Витражное остекление, помещение МЕГА светлое Есть выбор в площадях и возможность перепланировки на этапе строительства. Выгодное расположение: густо заселённый район, большой пешеходный трафик, развитая инфраструктура, школы, детские сады. Помещение абсолютно подходит для любого вида деятельности: банк, розничный магазин, салон красоты, офис, медицинские услуги, общепит и т.д! 3-х фазное электроснабжение мощностью до 50 кВт Вентиляция. охранный и пожарный сигнализация. Наличие места для размещения наружной рекламы. Приобретение этого помещения на этапе строительства- выгодное инвестиционное вложение, изменение цен будет ещё не раз, стоимость помещения сильно возрастет к моменту сдачи дома. Возможна рассрочка. Сдача дома 4 квартал 2023 года. Лот №27048

👁 7 с 13.02.2021, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](tel:+79270960018)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
------	---	--------------	----



