

Сдать торговое помещение за 94 705 рублей на ул Московская, 71

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Московская, 71

94 705 Р в месяц

1 008Р за м² в месяц



94.00 м²

Общая

94.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Предлагается в аренду помещение с отдельным входом и витринными окнами 94,3 кв.м. по адресу: г. Пенза, ул. Московская д. 24. Расположен на первом этаже жилого дома в историческом центре города, с высоким пешеходным трафиком, рядом располагаются крупнейшие торгово-офисные центры Новый Арбат , Гермес , ТЦ Высшая лига . Помещение идеально подойдет для небольшого кафе, кофейни, бутика, барбершопа, салона красоты, аптеки и других идей предпринимателей. ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Основные характеристики: - первая линия, отдельный вход; - два запасных выхода; - витринные окна; - отличный ремонт, стены и потолок окрашены, пол керамогранит, точечное освещение помещения; - помещение состоит из двух частей, между ними есть широкая колонна, высота потолков 3 м; - центральное отопление, водоснабжение, интернет, энергия 21кВт; - для вывески предоставляют места на козырьке либо на фасаде. Стоимость аренды 95 000 руб. + коммунальные затраты. Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо сейчас! Арт. 19348064

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](tel:+79869354821)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	94.00 кв. м		

