

Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на ул Каракозова, 35

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Каракозова, 35

100 000 Р в месяц

2 000Р за м² в месяц



50.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Предлагается в аренду помещение, общей площадью 50 кв.м. на первом этаже отдельно нежилого здания по адресу: г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Каракозова д. 77. В соседях кафе-бар. Локация с жилым массивом и промзонами. Хороший автотрафик. Помещение подойдёт под специализированный магазин. Внутри установлен кондиционер. Удобная разгрузка-погрузка товара. Основные характеристики и достоинства: - первая линия; - отдельный вход; - остановка в 20 метрах; -220+380; - наличие всех коммуникаций (вода, канализация, своя котельная); - охранная система; - есть места для информационной вывески; - парковка; Стоимость аренды 24000 в месяц + коммунальные платежи. Арт. 19300976

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	50.00 кв. м		

