

Сдать торговое помещение за 249 000 рублей на ул Ленина, 14

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ленина, 14

249 000 Р в месяц

830Р за м² в месяц



300.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдам в аренду помещение на первой линии, общей площадью 300 кв. м. Адрес: г. Пенза, ул. Ленина, д.16А. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Отличное помещение в здании с привлекательным и заметным фасадом. Замечательное расположение и транспортное сообщение между центральной частью города, Заводским районом и районом Север. В районе ведется активная застройка жилого массива. Рядом остановки общественного транспорта. В локации много социально значимых объектов: МФЦ, ЗАГС, Центр Культуры и отдыха, Медицинский колледж. Первая линия, оживленный перекресток, высокий пешеходный и огромный автомобильный трафик. Основные характеристики: - Плотный жилой массив; - Первая линия; - Первый этаж отдельно стоящего 2-х этажного торгового здания; - Удобные подъездные пути, парковка; - Отдельная входная группа; - Эстакада для разгрузки товара. - Центральное отопление, водоснабжение, канализация; - Высота потолков 2.7 м. - Большая площадь на фасаде здания для размещения информационной вывески; - Стоимость аренды помещения 249000р.+ коммунальные платежи. Звоните! Наш эксперт ответит на все Ваши вопросы и подберет объект, подходящий именно Вам! Арт. 19336588

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](tel:+79869354821)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	300.00 кв. м		

