

Купить помещение свободного назначения за 10 000 200 рублей на улица Клары Цеткин, 67В

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Клары Цеткин, 67В

10 000 200 Р

15 385Р за м²



650.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

В продаже отдельно стоящее здание с земельным участком производственного назначения, расположенное по ул. Клары Цеткин. Общая площадь помещений 650 кв.м, есть подвальное помещение высотой 2,5м, мансардный этаж. Площадь 1-го этажа 213,5 кв.м, высота 2,95м. Планировка свободная, перегородки можно демонтировать не несущие. В здании два входа + зона разгрузки. В подвальное помещение вход внутри здания и с улицы. Площадь земельного участка 3,91 сотки. Здание и участок оформлены в собственность. Есть возможность увеличить площадь земельного участка. Вид разрешенного использования земельного участка: для размещения нежилого производственного помещения. Коммуникации: электричество 3 фазы, 380 В; газ; центральное водоснабжение; водоотведение. Отопление автономное - котел. Это отличный вариант для развития вашего бизнеса! Хватит платить за аренду, купите свое помещение. Звоните сейчас, записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #1/550155/14853

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304091](tel:+79502304091)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



