

Купить помещение свободного назначения за 13 853 400 рублей на ул Бакунина, 80 А

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Бакунина, 80 А

13 853 400 Р

66 603Р за м²



208.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Продается помещение 208,7 кв.м. на первой линии на ул. Бакунина 80 (Центр города) Редкий объект на рынке города Пенза! Полноценное, выделенное помещение с отдельной входной группой, всеми коммуникациями, на 1-й линии в прекрасной локации по ул. Бакунина. Большой автомобильный и пешеходный трафик, наличие парковки! Идеальное место для бизнеса! Крепкий, надежный, кирпичный дом 2008 года постройки, отлично расположен в самом центре нашего города рядом с перекрестком улиц Плеханова / Бакунина, Лицеем 2, центральным отделением Сбера и торговым центром Сан и Март. Такое место обеспечит наличие большого числа потенциальных клиентов и удобство для сотрудников. Помещение расположено на цокольном этаже, оборудовано окнами, имеет отдельную входную группу и возможность размещения наружной рекламы. Все коммуникации в объекте централизованные. Общая площадь помещения 208,7 кв.м., планировка включает в себя 3 просторных торговых зала (48,1 + 44,9 + 25,9 кв.м.), кабинет (13,9 кв.м.), подсобное (12,9 кв.м.), техническое (16,1 кв.м.) помещение и 2 санузла. Кроме того, имеется дополнительный (запасной) выход во двор. Пожарная и охранная системы. Объект с отделкой, ремонт стилизован под магазин одежды, на полу керамогранит, натяжные потолки, установлены кондиционеры. Помещение прекрасно подойдет ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875204034](tel:+79875204034)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----

