

Купить помещение свободного назначения за 34 000 100 рублей на улица Чаадаева, 135 к3

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Чаадаева, 135 к3

34 000 100 Р

79 070Р за м²



430.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения, по ул. Чаадаева, з/у 125. Помещение общей площадью 430 кв.м, металлокаркас, стены сэндвич-панели, беспылевой пол, высота до крыши 6м, до конька 8м. Возможно установить кран-балку и смонтировать дополнительные ворота. Котельная отдельное помещение. Участок 10.74 сотки, расположен в территориальной зоне ПК-2 - Коммунально-складская зона, ВРИ: Предпринимательство (4.0), магазины (код 4.4). Коммуникации: электричество 50 кВт (есть возможность увеличения мощности), централизованная вода, септик (станция биологической очистки), ливневка, газ. Все коммуникации заведены в помещение. Территория заасфальтирована, парковочные места, свободный подъезд на большегрузном транспорте. Любая форма оплаты. Так же рассмотрим аренду на длительный срок. Ищите помещение под магазин, склад или иную деятельность? Тогда звоните сейчас! Номер объекта: #1/550023/14853

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304091](tel:+79502304091)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

